

**ZP.271.1.2022**

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu podstawowego bez możliwości prowadzenia negocjacji pn.: **Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Kiszkowo, gmina Kiszkowo, powiat gnieźnieński – Etap I**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

### **Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz ze w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

### **Odpowiedź:**

Wykonawca w ramach zadania musi wykonać wszystkie prace wskazane w SWZ, Dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Obowiązuje cena ryczałtowa stosowana zgodnie z przyjętą definicją.

### **Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający posiada wszystkie konieczne decyzje i pozwolenia niezbędne do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę włącznie z tą decyzją.

### **Pytanie nr 3**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnił kompletną dokumentację projektową konieczną do wykonania zadania. Warunki realizacji przedsięwzięcia zostały określone w projekcie umowy, który stanowi załącznik do SWZ.

**Pytanie nr 4**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane terenu na którym realizowana będzie inwestycja.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

Wykonawca w ramach zadania musi wykonać wszystkie prace wskazane w SWZ, dokumentacji projektowej oraz STWiORB a warunki realizacji przedsięwzięcia zostały określone w projekcie umowy, który stanowi załącznik do SWZ.

**Pytanie nr 6**

Ze względu na dużą liczbę pozycji przedmiarowych zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji przedmiarów (**ath**, xls) co znacznie pomogłoby, ułatwiłoby i przyspieszyło wycenę niniejszego przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót stanowi narzędzie pomocowe do sporządzenia oferty. Oferent musi wycenić wszystkie prace wskazane w SWZ, dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Zamawiający nie udostępni wersji edytowalnych przedmiaru.

Wójt Gminy Kiszkowo  
/-/Tadeusz Bąkowski