

ZP.271.5.2022

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu podstawowego bez możliwości prowadzenia negocjacji pn.: **Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Kiszkowo, gmina Kiszkowo, powiat gnieźnieński – etap I**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

### **Pytanie nr 1.**

W punkcie 4.2.2 Ogłoszenie o zamówieniu Roboty budowlane Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Kiszkowo, Gmina Kiszkowo, powiat gnieźnieński – etap I zapisano, że:

Przedmiot zamówienia obejmuje rozbudowę i modernizację polegającą na adaptacji budynku socjalno-technicznego ob.15/D i trzech zbiorników ob. 4/A, 7/B i 12/C oraz budowie nowych elementów ciągu technologicznego takich jak:

- budynek kraty wstępnej i stacji zlewczej ścieków,
- przepompownia ścieków surowych,
- komora zasuw 1,
- komora zasuw 2,
- zbiornik retencyjny,
- budynek techniczny,
- reaktor biologiczny,
- osadnik wtórych 1 – ciąg I
- osadnik wtórych 2 – ciąg I,
- zbiornia wody technologicznej,
- komora pomiarowa ścieków oczyszczonych,
- wylot do odbiornika,
- komory stabilizacji osadu nadmiernego,
- budynek stacji odwadniania osadu,
- wiata technologiczna osadu odwodnionego,
- komory stabilizacji osadu nadmiernego
- komora wodomierzowa oraz
- agregat prądotwórczy wraz z płytą pod agregat zlokalizowanych na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kiszkowo.

Poniższe wymienione obiekty Zamawiający opisał zarówno jako obiekty podlegające adaptowane jak i obiekty nowe:

- zbiornik retencyjny,
- reaktor biologiczny
- komory stabilizacji osadu nadmiernego
- budynek techniczny

Prosimy o doprecyzowanie zapisów Ogłoszenia w sposób jednoznacznie wskazujący na przedmiot zamówienia konieczny do wykonania.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z ogłoszeniem nr 2022/BZP 00123857/01 z dnia 2022-04-15 oraz SWZ przedmiot zamówienia obejmuje rozbudowę i modernizację polegającą na adaptacji budynku socjalno-technicznego ob. 15/D i trzech zbiorników ob. 4/A, 7/B i 12/C oraz budowie nowych elementów ciągu technologicznego takich jak:

- budynek kraty wstępnej i stacji zlewczej ścieków,
- przepompownia ścieków surowych,
- komora zasuw 1,
- komora zasuw 2,
- zbiornik retencyjny,
- budynek techniczny,
- reaktor biologiczny,
- osadnik wtórych 1 – ciąg I
- osadnik wtórych 2 – ciąg I,
- zbiornia wody technologicznej,
- komora pomiarowa ścieków oczyszczonych,
- wylot do odbiornika,
- komory stabilizacji osadu nadmiernego,
- budynek stacji odwadniania osadu,
- wiata technologiczna osadu odwodnionego,
- budynek socjalny,
- komora wodomierzowa oraz
- agregat prądotwórczy wraz z płytą pod agregat zlokalizowanych na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kiszkowo.

**UWAGA!** Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie pozycje wymienione w przedmiarze robót **z pominięciem następujących pozycji:**

- z zakresu robót drogowych:
  - A. krawężniki, oporniki, obrzeża i ścieki - L.p. 3 tabeli elementów scalonych (poz 19-24 przedmiaru)
  - B. nawierzchnie drogowe - L.p. 4 tabeli elementów scalonych (poz 25-49 przedmiaru)
  - C. prace uzupełniające - L.p. 5 tabeli elementów scalonych (poz 50-52 przedmiaru)
- z zakresu robót budowlanych:
  - A. Ogrodzenie - L.p. 17 tabeli elementów scalonych (poz 537-539 przedmiaru)
  - B. Zieleń - L.p. 18 tabeli elementów scalonych (poz 540-548 przedmiaru)
  - C. Wiata śmietnikowa – L.p. 19 tabeli elementów scalonych (poz 550-555 przedmiaru)
- budowę elementów związanych z odwadnianiem osadu:
  - A. Ob.13/C - Budynek stacji odwadniania osadu,
  - B. Ob. 14/C - Wiata technologiczna osadu odwodnionego ujęty w następujących pozycjach przedmiaru:
    - a) branża budowlana - L.p. 12 tabeli elementów scalonych (poz 338-395 przedmiaru)
      - L.p. 13 tabeli elementów scalonych (poz 396-415 przedmiaru)
    - b) branża technologiczna - L.p. 11 tabeli elementów scalonych (poz 200-216 przedmiaru)
    - c) branża wentylacja i c.o - L.p. 3 tabeli elementów scalonych (poz 117-137 przedmiaru)
    - d) branża instalacje wod-kan - L.p. 3 tabeli elementów scalonych (poz 88-133 przedmiaru)

- e) branża elektryczna - L.p. 5,6 tabeli elementów scalonych (wyłączenie zakresu związanego z obiektami 13/C i 14/C), a także  
- dostawa rezerw magazynowych - branża technologiczna poz. 50, 113, 115 przedmiaru.

**UWAGA!** Sieci zewnętrzne związane z obiektami do wykonania w II etapie należy wykonać w sposób umożliwiający bezkolizyjny montaż w trakcie realizacji.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o udostępnienie „kosztorysów ślepych” w wersji edytowalnej (.ath).

**Odpowiedź:**

Przedmiar robót stanowi narzędzie pomocowe do sporządzenia oferty. Oferent musi wycenić wszystkie prace wskazane w SWZ, dokumentacji projektowej oraz STWiORB. Zamawiający nie udostępni wersji edytowalnych przedmiaru.

**Pytanie nr 3**

Rozpisany obecnie przetarg związany z rozbudową OŚ Kiszkowo nie obejmuje swoim zakresem m.in. niżej wymienionych obiektów:

- Ob.13/C – budynek stacji odwadniania osadu
- Ob.14/C – wiata technologiczna

Równocześnie Zamawiający wymaga aby prace związane z przebudową oczyszczalni ścieków prowadzić w sposób umożliwiający utrzymanie obiektu oczyszczalni w ruchu.

Warunki takiego działania wskazuje m.in. punkt 16 Opisu technicznego projektu wykonawczego branży technologicznej nazwany: „Sposób budowy z zachowaniem ruchu obiektu”. Opisano w min wykonanie nowego obiektu stacji odwadniania osadu i wiaty technologicznej już w I etapie robót wraz z budynkiem kraty wstępnej i stacją zlewczą ścieków oraz przepompownią ścieków surowych.

Jeżeli obecnie obiekty 13/C i 14/C nie mają być realizowane to prosimy o przedstawienie nowego opisu prowadzenia robót, który zagwarantuje utrzymanie ciągłości pracy obiektu i nie pogorszenie w trakcie robót efektu oczyszczania ścieków.

Brak takich danych uniemożliwia zaplanowanie, rzetelną wycenę a w konsekwencji wykonanie robót objętych przetargiem w sposób wymagany przez Zamawiającego tzn. gwarantujący ciągły ruch oczyszczalni.

**Odpowiedź:**

Realizację robót należy prowadzić zgodnie z opisanym w projekcie etapowaniem z wyłączeniem obiektu 13.C i Ob. 14/C. Osad nadmierny powstający w procesie oczyszczania kierowany będzie do komory stabilizacji osadu nadmiernego obiekt 12/C. Dalsze zagospodarowanie osadu nadmiernego będzie po stronie jednostki eksploatującej obiekt.